

## **Algemene Voorwaarden van Snoek Jachtstalling B.V.**

### **ALGEMENE BEPALINGEN**

#### **Artikel 1: Toepasselijkheid**

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, offertes en overeenkomsten tot 1) de huur en verhuur van stallingsruimte en 2) het verrichten van onderhouds- en/of reparatiewerkzaamheden van Snoek Jachtstalling B.V., gevestigd en kantoorhoudende te 4924 CA Drimmelen, Cromsteven 4, ingeschreven in het Handelsregister onder KvK-nummer 63646463, hierna te noemen Snoek, behoudens voor zover van deze algemene voorwaarden niet uitdrukkelijk en schriftelijk door partijen is afgeweken.
2. De toepasselijkheid van eventuele algemene voorwaarden van de wederpartij van Snoek wordt uitdrukkelijk door Snoek van de hand gewezen. Andersluidende voorwaarden maken alleen deel uit van de tussen partijen gesloten overeenkomst indien en voor zover zulks uitdrukkelijk schriftelijk is overeengekomen.
3. Het door de wederpartij zonder commentaar accepteren en behouden van een aanbieding, offerte of opdrachtbevestiging, waarop naar deze algemene voorwaarden is verwezen, geldt als instemming met de toepassing daarvan.
4. Indien één of meerdere bepalingen van deze algemene voorwaarden op enig moment geheel of gedeeltelijk nietig zijn of vernietigd mochten worden, dan blijft het overigens in deze algemene voorwaarden bepaalde volledig van toepassing.
5. Aanvullingen of wijzingen op deze algemene voorwaarden of anderszins wijzigingen of aanvullingen op de overeenkomst worden eerst bindend na schriftelijke bevestiging daarvan door Snoek.
6. Indien onduidelijkheid bestaat over de uitleg van één of meerdere bepalingen van deze algemene voorwaarden en/of zich tussen partijen een situatie voordoet die niet in deze algemene voorwaarden is geregeld, dan dient deze situatie te worden beoordeeld naar de geest van deze algemene voorwaarden.
7. Indien Snoek niet steeds strikte naleving van deze algemene voorwaarden verlangt, betekent dit niet dat de bepalingen daarvan niet van toepassing zijn, of dat Snoek in enigerlei mate het recht zou verliezen om in andere gevallen de stipte naleving van de bepalingen van deze algemene voorwaarden te verlangen.

#### **Artikel 2: Offertes en aanbiedingen**

1. Alle aanbiedingen of offertes, prijs- en tarieflijsten daaronder begrepen, van Snoek zijn vrijblijvend, tenzij deze een termijn voor aanvaarding bevatten. Indien geen aanvaardingstermijn is gesteld, kan aan de aanbieding, offerte etc. op generlei wijze enig recht worden ontleend.

2. Indien een aanbieding of offerte een vrijblijvend aanbod bevat en dit door de wederpartij wordt aanvaard, heeft Snoek het recht het aanbod binnen 2 werkdagen na ontvangst van de aanvaarding te herroepen.
3. Snoek kan niet aan haar aanbiedingen of offertes worden gehouden indien de wederpartij redelijkerwijs kan begrijpen dat de aanbiedingen of offertes, dan wel een onderdeel daarvan, een kennelijke vergissing of verschrijving bevat.
4. Indien de aanvaarding door de wederpartij – al dan niet op ondergeschikte punten – afwijkt van het in de aanbieding of de offerte opgenomen aanbod, dan is Snoek daaraan niet gebonden.

### **Artikel 3: Overeenkomsten**

1. Overeenkomsten kunnen zowel mondeling als schriftelijk tot stand komen.
2. Mondelinge afspraken binden Snoek echter eerst, nadat deze schriftelijk door Snoek zijn bevestigd, dan wel zodra Snoek met instemming van de wederpartij een aanvang met de uitvoering van de werkzaamheden heeft gemaakt.

### **Artikel 4: Prijsverhogingen**

1. Indien tussen de datum van het sluiten van de overeenkomst en de uitvoering van de overeenkomst door de overheid en/of vakorganisaties wijzigingen worden gebracht in lonen, arbeidsvoorwaarden, sociale verzekeringen en dergelijke, is Snoek gerechtigd de verhogingen aan de wederpartij door te berekenen. Mocht tussen voormelde tijdstippen een nieuwe prijslijst door Snoek en/of toeleveranciers worden uitgegeven en in werking treden, dan is Snoek gerechtigd de daarin vermelde prijzen aan de wederpartij in rekening te brengen.
2. Indien de wederpartij een natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf, geldt dat prijsverhogingen 3 maanden na totstandkoming van de overeenkomst in de in lid 1 bedoelde gevallen mogen worden doorberekend c.q. in rekening mogen worden gebracht. Bij prijsverhogingen c.q. doorberekeningen zoals hiervoor vermeld binnen een kortere termijn van 3 maanden, is de wederpartij die een natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf bevoegd de overeenkomst te ontbinden.

### **Artikel 5: Betaling**

1. Betaling geschiedt à contant, dan wel na toezending van een factuur.
2. Facturen dienen volledig te worden betaald binnen 15 dagen na factuurdatum, bij gebreke waarvan de wederpartij zonder ingebrekestelling van rechtswege in verzuim komt.
3. Indien de wederpartij in verzuim is, is deze een direct opeisbare vertragingsrente van 2% per maand aan Snoek verschuldigd, cumulatief te berekenen over de hoofdsom (rente op rente), tenzij de wettelijke rente hoger is, in welk geval de wettelijke rente verschuldigd is. Hierbij wordt een deel van een maand als één maand gerekend.

4. Indien de wederpartij met de nakoming van zijn verplichtingen in verzuim is, komen alle buitengerechtelijke incassokosten voor rekening van de wederpartij. De buitengerechtelijke kosten worden begroot conform de Wet Normering Buitengerechtelijke Incassokosten en het bijbehorende Besluit.
5. Door de wederpartij gedane betalingen strekken eerst in mindering op de kosten, vervolgens in mindering op de vervallen rente en tenslotte in mindering op de hoofdsom.
6. De wederpartij is niet bevoegd tot verrekening en/of opschorting, zij het dat het hier bepaalde niet van toepassing is indien de wederpartij een natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf.
7. Snoek heeft te allen tijde het recht te verlangen, dat door de wederpartij op voor Snoek aanvaardbare wijze, met name door afgifte van een onherroepelijke bankgarantie, zekerheid wordt gesteld voor de nakoming van zijn uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.

#### **Artikel 6: Aansprakelijkheid**

1. Snoek kwijt zich van haar taak zoals van een bedrijf in haar branche mag worden verwacht.
2. Iedere aansprakelijkheid van Snoek voor schade (overlijdens-, letsel-, gevolg-, bedrijfs- en/of stagnatieschade en winstderving daaronder begrepen), die het gevolg is van handelen of nalaten van Snoek zelf, haar personeel of door haar ingeschakelde derden, is echter uitdrukkelijk uitgesloten, behoudens in het geval van tekortkomingen in de uitvoering van de overeenkomst die het gevolg zijn van opzet of grove schuld van Snoek en/of haar leidinggevend personeel.
3. Onverminderd het bepaalde in lid 2 is iedere aansprakelijkheid van Snoek te allen tijde beperkt tot maximaal het bedrag van de door de verzekeraar van Snoek in het voorkomende geval te verstrekken uitkering en bij gebreke van een verzekering tot maximaal de netto prijs van de betrokken overeenkomst. Voldoening aan deze garantie geldt als enige en volledige schadevergoeding.
4. Het bepaalde in lid 3 geldt tevens, indien de wederpartij van Snoek een natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf en Snoek zich wegens de omstandigheden van het geval en/of de aard van de schade en/of de bestaande wetgeving niet met succes kan beroepen op het bepaalde in lid 2.
5. In alle gevallen is de termijn waarbinnen Snoek tot vergoeding van schade kan worden aangesproken beperkt tot 6 maanden. Het betreft hier een vervaltermijn. Indien echter de wederpartij van Snoek een natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf bedraagt de vervaltermijn 1 jaar.
6. De wederpartij verliest diens rechten jegens Snoek en is aansprakelijk voor alle schade en vrijwaart Snoek tegen iedere aanspraak van derden ter zake van schadevergoeding indien en voor zover:

- A. voormelde schade is ontstaan door een handelen of nalaten van de wederpartij in strijd met de instructies en/of het advies van Snoek;
- B. voormelde schade is ontstaan door ondeskundig gebruik en/of met instructies van Snoek strijdig gebruik en/of ondeskundige bewaring (opslag) van zaken;
- C. voormelde schade is ontstaan door fouten of onjuistheden in gegevens, alles in de ruimste zin, die door of namens de wederpartij van Snoek zijn verschaft en/of voorgeschreven.

#### **Artikel 7: Faillissement, beschikkingsonbevoegdheid e.d.**

Onverminderd het bepaalde in de overige artikelen van deze voorwaarden wordt de tussen de wederpartij en Snoek gesloten overeenkomst ontbonden, zonder dat rechterlijke tussenkomst en zonder dat enige ingebrekestelling zal zijn vereist, op het tijdstip waarop de wederpartij in staat van faillissement wordt verklaard, (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt, een verzoek doet tot toelating tot de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen, door executoriale beslaglegging wordt getroffen, onder curatele of onder bewind wordt gesteld of anderszins de beschikkingsonbevoegdheid of handelingsbekwaamheid met betrekking tot diens vermogen of delen ervan verliest, tenzij de curator of de bewindvoerder de uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen als boedelschuld erkent.

#### **Artikel 8: Overmacht**

1. Ingeval nakoming van datgene waartoe Snoek krachtens de met de wederpartij gesloten overeenkomst is gehouden niet mogelijk is en zulks te wijten is aan niet toerekenbare niet-nakoming aan haar zijde, en/of aan de zijde van de voor uitvoering van de overeenkomst ingeschakelde derden/toeleveranciers, is Snoek gerechtigd de tussen partijen gesloten overeenkomst te ontbinden, danwel de nakoming van haar verplichtingen jegens de wederpartij gedurende een door haar te bepalen redelijke termijn op te schorten zonder tot enige schadevergoeding te zijn gehouden. Indien bovenbedoelde situatie intreedt als de overeenkomst ten dele is uitgevoerd, is de wederpartij gehouden aan diens verplichtingen jegens Snoek tot aan dat moment te voldoen.
2. Als omstandigheden waarin sprake zal zijn van niet toerekenbare niet-nakoming zullen onder meer worden verstaan: oorlog, oproer, mobilisatie, binnen- en buitenlandse onlusten, overheidsmaatregelen, staking en uitsluiting door werklieden of dreiging van deze en dergelijke omstandigheden, verstoring van de ten tijde van het aangaan van de overeenkomst bestaande valutaverhoudingen, bedrijfsstoringen door brand, ongeval of andere voorvallen en natuurverschijnselen, een en ander onverschillig of de niet of niet-tijdige nakoming plaatsvindt bij Snoek of derden die door haar voor de uitvoering van de verbintenis zijn ingeschakeld.
3. Ingeval de wederpartij op enigerlei wijze tegenover Snoek in gebreke mocht blijven prompt aan zijn verplichtingen te voldoen, bij staking van betaling, aanvraag tot surséance van betaling, verzoek tot toelating tot de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen, faillissement, beslaglegging, boedelafstand of liquidatie van de zaken van de wederpartij, wordt al hetgeen door hem uit hoofde van enigerlei overeenkomst aan Snoek verschuldigd is, dadelijk en volledig opeisbaar.

## **Artikel 9: Annulering/ontbinding**

1.
  - A. De wederpartij doet afstand van alle rechten op ontbinding van de overeenkomst ex artikel 6:265 e.v. BW of andere wettelijke bepalingen tenzij annulering krachtens dit artikel schriftelijk is overeengekomen.
  - B. Het bepaalde onder sub A van dit lid is niet van toepassing ingeval de wederpartij een natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf.
2. Annulering door de wederpartij is slechts mogelijk indien Snoek daarin toestemt. Alsdan dient de wederpartij aan Snoek ten minste 30% van de afgesproken prijs danwel alle schade die Snoek ten gevolge van de annulering lijdt te vergoeden. De wederpartij is tegenover derden aansprakelijk voor de gevolgen van de annulering en vrijwaart Snoek ter zake.
3. Door de wederpartij reeds betaalde bedragen worden niet gerestitueerd.

## **Artikel 10: Retentierecht**

1. Snoek is gerechtigd het vaartuig van een in verzuim zijnde wederpartij onder zich te houden, totdat deze volledig aan zijn verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst heeft voldaan, waaronder begrepen de kosten voortvloeiende uit dit retentierecht.
2. Indien de wederpartij, na daartoe door Snoek bij aangetekend schrijven tot betaling te zijn aangemaand, zes maanden na de datum van dat aangetekend schrijven het uit hoofde van de overeenkomst verschuldigde nog niet integraal heeft voldaan en (voor zover van toepassing) de huurperiode inmiddels is verstreken, wordt de wederpartij geacht afstand te hebben gedaan van het vaartuig en heeft Snoek het recht om het vaartuig te verkopen teneinde zich uit de opbrengst te verhalen.
3. Het recht van verkoop kan Snoek slechts uitoefenen na afloop van voornoemde periode van zes maanden en niet dan nadat zij de wederpartij bij deurwaardersexploit wederom heeft aangemaand het verschuldigde binnen 15 werkdagen te voldoen.

## **Artikel 11: Toepasselijk recht en geschillen**

1. Op de aanbiedingen en offertes van Snoek en de door haar gesloten overeenkomsten en daaruit voortvloeiende geschillen is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing, ook indien aan enige verbintenis geheel of gedeeltelijk in het buitenland uitvoering wordt gegeven of indien de wederpartij daar woonplaats heeft.
2. Alle geschillen welke tussen Snoek en haar wederpartij mochten ontstaan, naar aanleiding van een overeenkomst dan wel van nadere overeenkomsten en andere handelingen in samenhang met de onderhavige overeenkomst zoals bijvoorbeeld, zij het niet uitsluitend, onrechtmatige daden, onverschuldigde betalingen en ongerechtvaardigde verrijkingen, zullen worden beslecht door de volgens de wet bevoegde Nederlandse rechter, zij het dat Snoek de bevoegdheid toekomt een zaak aanhangig te maken voor de bevoegde rechter in het arrondissement waar Snoek gevestigd is, tenzij de kantonrechter terzake bevoegd is.

3. Indien de wederpartij een natuurlijk persoon is, die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf, geldt dat binnen een maand nadat Snoek schriftelijk aan de wederpartij kenbaar heeft gemaakt dat de zaak zal worden voorgelegd aan een ander dan de rechter die volgens de wet bevoegd zou zijn, de wederpartij kenbaar kan maken dat hij kiest voor beslechting van het geschil door de volgens de wet bevoegde rechter.

## **BIJZONDERE BEPALINGEN MET BETREKKING TOT DE HUUR- EN VERHUUR VAN STALLINGSRUIMTE**

### **Artikel 12: Onderwerp van de overeenkomst**

1. Snoek verbindt zich tegenover de wederpartij het in de huurovereenkomst nader omschreven object, zijnde een ruimte voor de stalling van een vaartuig – hierna genoemd de stallingruimte – aan de wederpartij in huur af te staan gelijk de wederpartij zich verbindt de stallingruimte in huur te aanvaarden.
2. Het terrein waar zich de stallingruimte bevindt is geopend van maandag tot en met zondag van 08.00 uur tot 20.00 uur. Het terrein waar zich de stallingruimte bevindt is gesloten op feestdagen, alsmede op de dagen dat Snoek zulks uitdrukkelijk aangeeft bij de aanvang van een kalenderjaar c.q. bij het sluiten van de overeenkomst. De wederpartij heeft geen toegang tot de stallingruimte buiten de openingstijden. Snoek kan in uitzonderingsgevallen de wederpartij toelaten tot de stallingruimte.

### **Artikel 13: Huurprijs**

1. De huurprijs (exclusief BTW), hierna te noemen: “het stallingtarief”, wordt berekend per seizoen overeenkomstig de door Snoek gehanteerde prijs- en tarieflijsten.
2. Snoek heeft steeds het recht te factureren over de sedert het tot stand komen van de overeenkomst tot het moment van factureren reeds verstreken huurperiode in de frequentie en op de momenten als Snoek raadzaam zal achten. Snoek behoudt zich daarnaast het recht voor om maandelijks bij vooruitbetaling te factureren. Snoek heeft te allen tijde het recht vooruitbetaling van de wederpartij te vragen indien Snoek gegronde twijfel heeft dat de wederpartij zijn verplichtingen uit de overeenkomst niet na zal komen.
3. Het winterseizoen loopt van 1 november tot 1 april en het zomerseizoen loopt van 1 april tot 1 november.
4. In het winterseizoen omvat het stallingtarief naast de huur van de stallingruimte het schoonspuiten van het vaartuig alvorens het in de stallingruimte gebracht wordt, de huur van een stallingbok gedurende de huurperiode, alsmede het uit het water halen en na afloop van de huurperiode weer te water laten van het vaartuig.
5. In het zomerseizoen omvat het stalingtarief alleen de huur van de stallingruimte en de huur van een stallingbok gedurende de huurperiode. Overige diensten/werkzaamheden worden apart in rekening gebracht.

6. Wordt van één of meer van de in het stallingtarief begrepen diensten/werkzaamheden geen gebruik gemaakt dan vermindert dat niet het stallingtarief tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.

#### **Artikel 14: Waarborgsom**

1. Snoek is gerechtigd vóór aanvang van de huurperiode voldoening van een waarborgsom te verlangen. De waarborgsom wordt vastgesteld in evenredigheid met de overeengekomen huurtermijn.
2. Indien de wederpartij de waarborgsom niet tijdig betaalt, kan Snoek de overeenkomst eenzijdig beëindigen, onverminderd het recht van Snoek op schadevergoeding.
3. De waarborgsom mag door de wederpartij niet beschouwd worden als een vooruitbetaling op de verschuldigde huursom. Bij het einde van de huurovereenkomst kan Snoek door de wederpartij verschuldigde bedragen – waaronder nog onbetaalde huurpenningen en/of schadevergoeding of kosten, die Snoek moet maken om het gehuurde weer in de staat te brengen waarin de wederpartij deze heeft ontvangen – compenseren met de waarborgsom. De waarborgsom wordt terugbetaald indien vaststaat dat de wederpartij aan al zijn verplichtingen heeft voldaan.

#### **Artikel 15: Bijzondere rechten en verplichtingen van partijen**

1. De wederpartij is gehouden het gehuurde overeenkomstig de bestemming te gebruiken, zijnde als stallingruimte voor de stalling van een vaartuig.
2. Het is de wederpartij niet toegestaan zonder toezicht van Snoek het vaartuig in of uit de stallingruimte te plaatsen, dan wel te verplaatsen binnen de stallingruimte.
3. De wederpartij is verplicht zijn vaartuig in een goede staat van onderhoud te houden.
4. De wederpartij is verplicht het vaartuig tegen wettelijke aansprakelijkheid te verzekeren en verzekerd te houden gedurende de duur van de huurovereenkomst. Snoek heeft het recht de betreffende polis in te zien.
5. De wederpartij wordt geadviseerd het vaartuig en toebehoren ook tegen cascoschade te verzekeren.
6. Het is de wederpartij niet toegestaan de stallingsplaats aan derden geheel of gedeeltelijk op enigerlei wijze in gebruik te geven.
7. De wederpartij dient gasflessen, jerrycans met brandbare of explosieve stoffen en dergelijke uit het vaartuig te verwijderen. Brandstoftanks mogen maximaal voor de helft zijn gevuld.
8. Snoek is verplicht de wettelijke bepalingen met betrekking tot de stallingruimte na te leven, waaronder brandveiligheidsvoorschriften.

9. Indien gevaar voor schade dreigt of de veiligheid in gevaar zou kunnen worden gebracht, is Snoek gerechtigd om op kosten van de wederpartij de noodzakelijke voorzieningen te treffen.
10. Werkzaamheden aan het vaartuig die niet het normale – dagelijkse – onderhoud betreffen mogen alleen met toestemming van Snoek worden verricht, met inachtneming van diens instructies.

#### **Artikel 16: Duur**

1. De huurovereenkomst wordt aangegaan voor de periode van één jaar tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.
2. De huurovereenkomst die voor één jaar dan wel voor een zomer- of een winterseizoen wordt aangegaan, wordt geacht stilzwijgend onder dezelfde voorwaarden en voor dezelfde periode te zijn verlengd, tenzij uiterlijk twee maanden vóór het begin van de nieuwe huurperiode de overeenkomst schriftelijk door één van partijen is opgezegd.
3. De huurovereenkomst kan in afwijking hiervan en in afwijking van artikel 9 te allen tijde door partijen tussentijds worden opgezegd. Alsdan is de wederpartij aan Snoek een vergoeding verschuldigd van het overeengekomen stallingtarief over de overeengekomen periode. Een en ander onverminderd het recht van Snoek de werkelijk geleden schade te vorderen.

#### **BIJZONDERE BEPALINGEN MET BETREKKING TOT HET VERRICHTEN VAN ONDERHOUDS- EN/OF REPARATIEWERKZAAMHEDEN**

#### **Artikel 17: Inschakeling derden**

Snoek is bevoegd ter uitvoering van hetgeen is overeengekomen derden in te schakelen.

#### **Artikel 18: Werkzaamheden**

1. De wederpartij is verplicht alle gegevens, welke Snoek nodig heeft voor het naar haar oordeel adequaat uitvoeren van de opdracht, volgens algemeen bekende Europese normen, in de gewenste vorm en op een nader te bepalen tijdstip aan Snoek te verstrekken.
2. Snoek behoudt zich het recht voor de werkzaamheden op te schorten tot het moment dat de wederpartij aan de in het vorige lid genoemde verplichting zal hebben voldaan.
3. Opgegeven termijnen waarbinnen de werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd, kunnen nimmer worden beschouwd als fatale termijn, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen. Bij niet-tijdige beëindiging van de werkzaamheden dient Snoek derhalve schriftelijk in gebreke te worden gesteld.
4. Bij levering in gedeelten wordt elke fase als een afzonderlijke transactie beschouwd.



5. Snoek is bevoegd om ter zake van de nakoming van financiële verplichtingen van de wederpartij vooruitbetaling of zekerheid van hem te verlangen alvorens met de werkzaamheden een aanvang te maken.

#### **Artikel 19: Voortgang, uitvoering werkzaamheden**

1. Snoek kan niet eerder verplicht worden met de uitvoering van de werkzaamheden te beginnen, dan nadat alle daarvoor noodzakelijke gegevens in haar bezit zijn en zij de eventueel overeengekomen (termijn)betaling heeft ontvangen.
2. De werkzaamheden worden verricht op door Snoek te bepalen tijdstippen.
3. Voor werkzaamheden die op verzoek van de wederpartij buiten de normale werkuren plaatsvinden wordt een opslag overeenkomstig de bij Snoek geldende tarieven in rekening gebracht.
4. Wanneer de werkzaamheden door oorzaken buiten de schuld van Snoek niet normaal of zonder onderbreking kunnen geschieden, is Snoek gerechtigd de daaruit voortvloeiende kosten, waaronder begrepen gederfd arbeidsloon en wachtgeld aan de wederpartij in rekening te brengen.
5. Indien tijdens de uitvoering van de door Snoek aangenomen opdracht blijkt, dat de opdracht onuitvoerbaar is, hetzij ten gevolge van aan Snoek niet bekende omstandigheden, hetzij door welke overmacht dan ook, heeft Snoek het recht te vorderen dat de aan Snoek verstrekte opdracht zodanig wordt gewijzigd, dat de uitvoering van de werkzaamheden mogelijk wordt, behoudens wanneer hetzelfde ten gevolge van de onbekende omstandigheden of overmacht nimmer mogelijk zal zijn. Snoek heeft alsdan recht op volledige vergoeding van de reeds door Snoek verrichte werkzaamheden of gemaakte kosten.
6. Alle onkosten welke door Snoek worden gemaakt ten verzoeken van de wederpartij komen geheel voor rekening van laatstgenoemde, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

#### **Artikel 20: Goedkeuring en oplevering**

1. Snoek is gehouden de wederpartij mede te delen dat de overeengekomen werkzaamheden verricht en afgerond zijn, en de zaak – waaraan, waarop c.q. waarvoor e.d. de werkzaamheden zijn verricht – gebruiksklaar is.
2. De wederpartij heeft alsdan twee werkdagen de tijd om schriftelijk aan Snoek mede te delen, of het werk al dan niet is goedgekeurd. Indien het werk is goedgekeurd met vermelding van de (eventueel) aanwezige kleine gebreken als bedoeld in lid 6 van dit artikel, in geval van afkeuring met vermelding van de gebreken, die de reden van afkeuring vormen.
3. Wordt niet binnen twee werkdagen na het bericht van Snoek dat de overeengekomen werkzaamheden verricht en afgerond zijn, een schriftelijke mededeling of het werk al dan niet is goedgekeurd, door Snoek ontvangen, dan wordt het werk geacht op de derde werkdag na mededeling als bedoeld in lid 1 van dit artikel, te zijn goedgekeurd.

4. De wederpartij dient Snoek de gelegenheid te geven om de in lid 2 van dit artikel door de wederpartij opgegeven gebreken binnen een redelijke termijn te verhelpen.
5. Het werk wordt geacht te zijn goedgekeurd indien en voor zover het in gebruik wordt genomen. De dag van ingebruikneming van het werk of een gedeelte daarvan geldt als dag van goedkeuring van het werk of van het desbetreffende gedeelte.
6. Kleine gebreken, die op eenvoudige wijze kunnen worden hersteld, zullen geen reden tot onthouding van goedkeuring mogen zijn, mits deze gebreken een eventuele ingebruikneming niet in de weg staan.
7. Nog niet verrichte c.q. nog niet beëindigde werkzaamheden van derden, welke van invloed zijn op een behoorlijk gebruik van de zaak, hebben geen invloed op het gebruiksklaar zijn van de door Snoek verrichte – met de wederpartij overeengekomen – werkzaamheden.
8. Het werk wordt als opgeleverd beschouwd, indien het is of geacht wordt te zijn goedgekeurd. De dag, waarop het werk is of geacht wordt te zijn goedgekeurd, geldt als dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd.
9. De gebruiker is verplicht de kleine gebreken zo spoedig mogelijk te herstellen.

#### **Artikel 21: Verrekening van meer- en minderwerk**

1. Meer- en minderwerk dient mondeling of schriftelijk tussen Snoek en de wederpartij overeengekomen te worden en zo nodig schriftelijk te worden bevestigd.
2. Verrekening van meer- en/of minderwerk vindt plaats:
  - A. In geval van wijzigingen in de oorspronkelijke opdracht;
  - B. In geval van onvoorzienbare kostenverhogingen of –verlagingen en afwijkingen van verrekenbare en/of geschatte hoeveelheden;
  - C. in gevallen als in deze voorwaarden bepaald.
3. Verrekening van meer- en/of minderwerk geschiedt ineens bij de afrekening.
4. Indien het totaalbedrag van het minderwerk dat van het meerwerk overtreft, heeft Snoek recht op een vergoeding van 15% van het overtreffende bedrag van het minderwerk.

-----